

Erik Verbeeck - Van der Sande
Zilvererf 21/0.03
9990 Maldegem



Uitzonderlijk via e-mail via
info@dimensa.be

DIMENSA Woonmaatschappij
Algemeen directeur HANS HEYSE
Ravensteinstraat 12
9000 GENT

O/ref : EVS24072107
U/ref :

9990 Maldegem: 20 juli 2024
Zilvererf 21/0.03

Geachte heer Heyse, CEO Dimensa,

Betreft: Pand Pauwelsbos 4, 9881 Bellem verlaten.
In gebreke stelling weigering hulp.
Meterstanden water, elektriciteit, gas.
Overhandigen sleutels.

Ondanks de hoge temperaturen en niettegenstaande de medische problemen waarvoor DIMENSA Woonmaatschappij geen enkel begrip toont - sic - maar nog ter verantwoording zal geroepen worden, zijn ondergetekenden erin geslaagd om het pand aan het Pauwelsbos 4 te 9881 Bellem vandaag 20 juli 2024 te ontruimen, de absolute drang om dat krot te verlaten heeft daarbij een grote rol gespeeld.

Zonder nadelige erkenning tonen ondergetekenden hun goodwill om maandag 22 juli 2024 om 14u de sleutels tegen ontvangstbewijs ter plaatse - Pauwelsbos 4 - af te leveren.

Uiteraard hebben ondergetekenden bij het verlaten van het pand een rist foto's gemaakt van de toestand bij het verlaten en volgende meterstanden genoteerd:

- Water 70,359 m³ - zoals altijd, staat er water in de watermeterput -.
- Propaangastank : 610 Liter propaangas
- Elektriciteit digitale meter : 1.8.1. 004504,736 kWh
1.8.2. 003298,599 kWh

De hoofdschakelaar van de DNB Fluvius is, na het opnemen van de meterstanden, uitgeschakeld.

Op maandag 22 juli 2024 om 14u worden volgende sleutels overhandigd tegen afgiftebewijs door een behoorlijk gevolmachtigde van de maatschappij :

- Voordeur : 2 sleutels.
- Deur technische ruimte naar binnenkoer : 2 sleutels
- Deur keuken richting andere krotten van de eigenaars : 2 sleutels

→ Indien geen afgiftebewijs worden de sleutels niet ter hand gesteld en met aangetekende zending naar DIMENSA Woonmaatschappij gestuurd.

Onder voorbehoud van alle rechten, artikel 25 van de Grondwet, artikel 10 van het EVRM - opsomming niet limitatief - en zonder nadelige erkenning.

Hoogachtend

Erik Verbeeck

als huurder
als journalist

Adriana Van der Sande

als huurder

EVS24072107 Dimensa - pand verlaten - Sleutels 1/1